

AJUNTAMENT DE LES COVES DE VINROMÀ

DECLARACIÓ RESPONSABLE PER A L'EXECUCIÓ D'OBRES DECLARACIÓN RESPONSABLE PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS

Registre d'entrada:
Registro de entrada:



Expedient Núm:
Expediente N°:

0 ____ /20__

DADES DEL PROMOTOR / DATOS DEL PROMOTOR

Nom i cognoms: / Nombre y apellidos:		DNI	
<input type="text"/>		<input type="text"/>	
En representació de: / En representación de:		DNI / CIF	
<input type="text"/>		<input type="text"/>	
Domicili a l'efecte de notificacions: / Domicilio a efectos de notificación:		Localitat: / Localidad:	
<input type="text"/>		<input type="text"/>	
CP	Província: / Provincia:	Telèfon: / Telefono:	Correu electrònic: / Correo electrónico:
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

DADES DEL CONSTRUCTOR / DATOS DEL CONSTRUCTOR

Nom i cognoms o raó social: / Nombre y apellidos o razon social:		DNI / CIF	
<input type="text"/>		<input type="text"/>	
Domicili: / Domicilio:		Localitat: / Localidad:	
<input type="text"/>		<input type="text"/>	
CP	Província: / Provincia:	Telèfon: / Telefono:	Correu electrònic: / Correo electrónico:
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

DADES DE L'OBRA / DATOS DE LA OBRA

Emplaçament: / Emplazamiento:	Referència cadastral: / Referencia catastral:
<input type="text"/>	<input type="text"/>
Ús al qual es destina: / Uso al que se destina:	
<input type="checkbox"/> Vivenda / Vivienda <input type="checkbox"/> Local /Local <input type="checkbox"/> Nau/Nave <input type="checkbox"/> Altres: / Otros: <input type="text"/>	
Descripció de l'obra: / Descripción de la obra:	
<input type="text"/>	
Pressupost: / Presupuesto:	<input type="checkbox"/> Necessita ocupació de via pública / Necesita ocupación de vía
<input type="text"/>	<input type="checkbox"/> Necessita tall de carrer / Necesita corte de calle

AJUNTAMENT DE LES COVES DE VINROMÀ

De conformitat amb l'article 71-bis de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, del règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i l'article 214 de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, de la Comunitat Valenciana, per mitjà d'aquest document **DECLARE SOTA LA MEUA RESPONSABILITAT** que pretenc executar l'obra anteriorment descrita i que, per a això, **COMPLISC** tots els requisits tècnics i administratius establits en la normativa urbanística i sectorial vigent, especialment els establits en el planejament urbanístic de Les Coves de Vinromà, i que dispose i aporte la documentació exigible que així ho acredita. Com a productor i titular dels residus de construcció i demolició que resulten de l'execució de l'obra descrita en aquesta declaració responsable, **EM COMPROMET** a entregar-los a un gestor autoritzat. Així mateix, en cas d'ocupació de via pública **EM COMPROMET** a efectuar la declaració responsable que habilite l'ocupació i, tant en el cas d'ocupació de via pública com en el cas de tall de carrer, **EM COMPROMET** a comunicar aquest fet al Ajuntament amb tres dies d'antelació.

De conformidad con el artículo 71 -bis de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre de régimen jurídico de las administraciones públicas y del procedimiento administrativo común, y del artículo 214 de la Ley 5/2014 del 25 de Julio, de la Generalidad, de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje, de la Comunitat Valenciana, por medio de este documento **DECLARO BAJO MI RESPONSABILIDAD** que pretendo realizar la obra anteriormente descrita y que por eso **CUMPLIO** todos los requisitos técnicos y administrativos establecidos en la normativa urbanística y sectorial vigente, especialmente los establecidos en el planeamiento urbanístico de Les Coves de Vinromà y que dispongo y apporto la documentación exigible que así lo acredita. Como productor y titular de los residuos de construcción y demolición que resultan de la ejecución de la obra descrita en esta declaración responsable, **ME COMPROMETO** a entregarlos a un gestor autorizado. Así mismo, en el caso de ocupación de vía pública **ME COMPROMETO** a efectuar la declaración responsable que habilite la ocupación y, tanto en el caso de ocupación de vía pública como en el caso de corte de calle, **ME COMPROMETO** a comunicar este hecho al Ayuntamiento con tres días de antelación.

DOCUMENTACIÓ APORTADA / DOCUMENTACIÓN APORTADA

A EN TOT CAS: / EN TODO CASO:

- Fotocòpia del DNI de la persona sol·licitant (Promotor) o CIF de la persona jurídica (Empresa Promotora)/ Fotocopia del DNI de la persona solicitante (Promotor) o CIF de la persona jurídica (Empresa Promotora)
- Mesuraments i pressupost de l'obra desglossada per partides, subscrit pel promotor o pel constructor. / Cantidades y presupuestos de la obra desglosada por partidas, firmado por el promotor o constructor
- Justificant d'haver liquidat l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, corresponent. / Justificante de haber liquidado el impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras, correspondiente
- Fotografies de la zona que es veura afectada a obres, Fotografiás de la zona que se vera afectada por las obras.

B EN CAS DE QUE FÓRA PROCEDENT: / EN CASO DE QUE FUERA PROCEDENTE:

- Fotografies detallades de la situació de l'inmoble abans de l'execució de l'obra que es pretén, si afecta a l'exterior d'aquest. / Fotografiás detalladas de la situación del inmueble antes de la ejecución de la obra que se pretende, si esta afecta al exterior de este.
- Declaració responsable d'ocupació de la via pública, en cas d'ocupació d'aquesta, vinculada a les obres que es declaren (contenedors, plataformes elevadores...) / Declaración responsable de ocupación de la vía pública, en caso de la ocupación de esta, vinculada a las obras que se declaran (contenedores, plataformas elevadoras...)

AJUNTAMENT DE LES COVES DE VINROMÀ

- Llicència municipal per a la col·locació de bastimentada en via pública. / Licencia municipal para la colocación de andamio en vía pública.
- Acta d'alineacions i rasants quan les actuacions afecten alineacions definides pel planejament urbanístic. / Acta de alineaciones y rasantes cuando las actuaciones afecten alineaciones definidas por el planeamiento.
- Tramitació conjunta de la llicència d'obres i de l'autorització ambiental integrada o llicència ambiental. / Tramitación conjunta de la licencia de obras y de la autorización ambiental integrada o licencia ambiental.

NORMES D'APLICACIÓ GENERAL

1. Només està legitimat per a presentar la declaració responsable el subjecte que assumisca la condició de PROMOTOR de l'obra. No és admissible ni produeix efectes la declaració responsable subscripta pel contractista de l'obra, llevat que en ell concorreguera la circumstància de promotor de l'obra.

2. La declaració responsable es considera efectuada des de la data en què s'aporte la documentació completa, a partir de la qual s'habilita per a l'inici immediat de les obres, sense perjudici de les potestats municipals de comprovació o inspecció dels requisits habilitants per a l'exercici del dret i de l'adequació del que s'està executant al contingut de la declaració. L'omissió d'algun dels documents indicats equival a la no-presentació de la declaració responsable i, en conseqüència, a la no-legitimació per a l'inici de l'execució material de les obres.

3. Si aquest Ajuntament detectara, posteriorment, la falta d'algun document o aclariment sobre les característiques de les obres, el promotor ha de respondre degudament en el termini màxim de deu dies, amb el previ requeriment corresponent. La falta d'atenció del requeriment municipal en l'esmentat termini produeix com a efecte que les obres no compten amb la cobertura d'una declaració.

4. **L'incompliment en l'execució material de l'obra** de qualsevol precepte legal, siga d'índole urbanística o pertanyent a altres sectors, detectat pels serveis municipals i notificat al promotor o a qui estiga executant materialment l'obra, **ha de provocar la paralització immediata de l'execució de l'obra** i, si escau, la restitució de les coses al seu estat originari (assumint, en conseqüència, el promotor de l'obra el cost de la possible demolició o retroacció de les actuacions, en cas que aquesta fóra procedent), a més de suposar la imposició de les corresponents sancions, prèvia instrucció de l'oportú expedient. Tot això sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives que pertocaren.

5. En cas que es traslladara al promotor o a qui estiguera executant l'obra el contingut de l'informe tècnic municipal en el qual s'apreciara que concorre la circumstància d'inexactitud, falsedat o ommissió de caràcter essencial, en qualsevol dada, manifestació o document, o bé en el qual s'haguera detectat que l'obra que es pretén executar no està dins dels supòsits de declaració responsable o que incompleix, per qualsevol altra causa, la normativa urbanística o sectorial aplicable o que no té les concessions o autoritzacions sectorials pertinents, el promotor de l'obra ha de procedir a la paralització d'aquesta. L'advertència municipal en aquest sentit, des del moment de la notificació, suposa la manca de títol habilitant per a la realització de les obres, així com per a l'ocupació del domini públic municipal.

6. En cas que les obres estigueren concloses en el moment de ser notificats els requeriments municipals per les causes determinades en el punt anterior, el promotor té l'obligació de regularitzar les obres.

7. El promotor de l'obra que realitze la declaració responsable té l'obligació de complir, en l'execució material de les obres. **El termini màxim d'execució de les obres no ha de superar els sis mesos** des de la presentació de la declaració responsable, llevat que es justifique adequadament una duració superior.

AJUNTAMENT DE LES COVES DE VINROMÀ

NORMAS DE APLICACIÓN GENERAL

1. Solo sera legitimo para presentar la declaración responsable el sujeto que asuma la condición de PROMOTOR de la obra. No es admisible ni produce efectos la declaración responsable suscrita por el contratista de la obra, excepto en obras en el que el ejecutara con circunstancia de promotor.

2.La declaración responsable se considera efectuada desde la fecha en la que se aporte la documentación completa, a partir de la que se habilita para el inicio inmediato de las obras, sin perjuicio de las potestades municipales de comprobación o inspección de los requisitos habilitantes para el ejercicio del derecho y de la adecuación del que se está ejecutando al contenido de la declaración. La omisión de alguno de los documentos indicados equivale a la no-presentación de la declaración responsable y, en consecuencia, a la no-legitimación para el inicio de la ejecución material de las obras.

3.Si este Ayuntamiento detectara, posteriormente, la falta de algún documento o aclaración sobre las características de las obras, el promotor debe responder debidamente en el plazo máximo de diez días, con el previo requerimiento correspondiente. La falta de atención del requerimiento municipal en el mencionado plazo produce como efecto que las obras no cuenten con la cobertura de una declaración.

4. El **incumplimiento en la ejecución material** de la obra de cualquier precepto legal, sea de índole urbanística o perteneciente a otros sectores, detectado por los servicios municipales y notificado al promotor o a quien esté ejecutando materialmente lo obra, **debe provocar la paralización inmediata de la ejecución de lo obra** y, si procede, la restitución de las cosas a su estado originario (asumiendo, en consecuencia, el promotor de lo obra el coste de la posible demolición o retroacción de las actuaciones, en caso de que esta fuera procedente), además de suponer la imposición de las correspondientes sanciones, previa instrucción del oportuno expediente. Todo ello sin perjuicio de las responsabilidades penales, civiles o administrativas que recayeran.

5. En caso de que se trasladará al promotor o a quien estuviere ejecutando lo obra el contenido del informe a técnico municipal en el que se apreciará que concurre la circunstancia de inexactitud, falsedad u omisión de carácter esencial, en quienquiera dato, manifestación o documento, o bien en el que se hubiera detectado que lo obra que se pretende ejecutar no está dentro de los supuestos de declaración responsable o que incumple, por cualquiera otra causa, la normativa urbanística o sectorial aplicable o que no tiene las concesiones o autorizaciones sectoriales pertinentes, el promotor de lo obra debe proceder a la paralización de esta. La advertencia municipal en este sentido, desde el momento de la notificación, supone la falta de título habilitante para la realización de las obras, así como para la ocupación del dominio público municipal.

6. En caso de que las obras estuvieran concluidas en el momento de ser notificados los requerimientos municipales por las causas determinadas en el punto anterior, el promotor tiene la obligación de regularizar las obras.

7. El promotor de lo obra que realizo la declaración responsable tiene la obligación de cumplir, en la ejecución material de las obras. **El plazo máximo de ejecución de las obras no debe superar los seis meses** de la presentación de la declaración responsable, excepto que se justifique adecuadamente una duración superior.

Les Coves de Vinromà, d'/de de

Firma el promotor