

MEMORIA DE DATOS AGRONÓMICOS Y CONSTRUCTIVOS

CONSTRUCCIONES VINCULADAS A LA ACTIVIDAD AGRARIA

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 20 y 22 de la Ley 10/2004, de Suelo No Urbanizable, para poder acceder a la autorización para la construcción pretendida, deberá de demostrar la vinculación de la misma a explotación agrícola, ganadera o forestal. El artículo 7.1.d) De la Orden de 17 de octubre de 2005, de la Consellería de Agricultura, Pesca y Alimentación, exige la presentación de una memoria que incluya los datos agronómicos necesarios para poder evaluar la actuación pretendida y la necesidad de la edificación, así como sus características constructivas. El presente modelo pretende facilitar la recogida de datos de la explotación agraria, y se deberá cumplimentar en los apartados que proceda, y servirá para poner de manifiesto la vinculación a la misma.

La totalidad de parcelas que se componen la explotación deberán de estar correctamente identificadas (municipio, polígono y parcela) no necesitando acreditar la titularidad de las mismas, siempre que en Catastro consten a su nombre. Caso de que algunas parcelas no estén catastradas a nombre del titular, debería de presentar justificantes que acrediten la titularidad pues de lo contrario podrían no ser tenidas en cuenta.

DATOS DEL SOLICITANTE

Apellidos, Nombre (Razón social)		NIF (CIF) _____ - _____
Dirección (Calle o Plaza, número.....)		Código Postal _____
Localidad	Provincia	Teléfono de contacto _____

DATOS DE LA EXPLOTACIÓN

1.- BASE TERRITORIAL

MUNICIPIO	POLÍGONO (Catastral)	PARCELA (Catastral)	SUPERFICIE (Ha)	SECANO/ REGADÍO	CULTIVO	TENENCIA (Propiedad/ Arrendamiento/ Aparcería/Otro)
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						

2.- BASE GANADERA

Especie	Orientación	Nº unidades (plazas)	Observaciones
1			
2			

3.- MAQUINARIA Y EQUIPOS

Tipo	Marca y Modelo	Potencia	Año de Adquisición	Observaciones
1				
2				
3				
4				

4.- INSTALACIONES EXISTENTES

	Municipio	Polígono	Parcela	Destino actual	Superficie construida (m ²)	Observaciones
1						
2						
3						

JUSTIFICACIÓN DE LAS CONSTRUCCIONES

Enunciar los elementos que van a ocupar el almacén, indicando la superficie de cada uno de ellos, en m²

* Elemento	Descripción de necesidades de superficie	Superficie (en m ²)
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
0 Zonas servicio	Pasillos y zonas de servicio	
TOTAL.....		

DESCRIPCIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

(En caso de vivienda vinculada a explotaciones agrarias, se justificará la necesidad e idoneidad de la ubicación)

En Les Coves de Vinromà, a _____ de _____ de 2 _____

Como titular de una explotación agraria, manifiesto que los datos reseñados en el presente documento son ciertos, y que la construcción pretendida tendrá fines agrarios relacionados con la explotación descrita.

Fdo:.....

CONSELLERIA DE AGRICULTURA PESCA Y ALIMENTACIÓN.
SECCIÓN MEJORA RURAL Avda. Hnos. Bou, 47 – 12003 – CASTELLÓN

DIRECCIÓN TERRITORIAL DE CASTELLÓN
(Tfno.: 964 358919/ Fax: 964 358903)